

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **18.St-2058/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MEDIJAK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kalinovica 5, OIB:53930159824

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda

Rb	Br prijave	vjerovnik	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine neto (kn)	Iznos prijavljene tražbine bruto (kn)	Iznos priznate tražbine neto (kn)	Iznos priznate tražbine bruto (kn)
1.	15	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:18683136487 Zastupa Županijsko državo odvjetništvo u Zagrebu	Zagreb ,Savska cesta 41	doprinosi temeljem radnog odnosa do zaključno JOPPD 24.8.20. rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobranju predstečajne nagodbe broj 3Stpn- 413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.		120.843,94		120.843,94
2	17	SLAVOMIR KUJUNDŽIĆ OIB:22394027135	Podbablje, Ivanbegovina 112A	Plaća neto iznos, otpremnina	197.385,74		197.385,74	
		Ukupno I. Viši isplatni red			197.385,74	120.843,94	197.385,74	120.843,94

Napomena: Obračun tražbine Slavka Kujundžića po osnovu radnog odnosa obračunala je stečajna upraviteljica uz napomenu da je doprinose i poreze po osnovu neisplaćenih plaća prijavilo MF Porezna uprava.

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda

Rb	Br prijave	vjerovnik	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1.	2	HEP ELEKTRA d.o.o. OIB:43965974818	Zagreb, Ul.grada Vukovara 37	Račun za uslugu	55,30	55,30	
2.	3	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. OIB:87939104217	Zagreb, Jurišićeva 4	ugovor o kratkoročnom kreditu broj 119/2009 od dana 14.12.2009. i dodatak Ugovoru od dana 29.07.2011. ; rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn- 413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa	4.481,580,09	4.481,580,09	
3.	4	GRAD ZAGREB OIB:61817894937	Zagreb, Trg S.Radića 1	Komunalni doprinos po rješenjima klasa UP/I- 363-02/ sve potvrđeno u rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015. kamata od 2016. po ratama iz nagodbe	1.963.098,05	1.963.098,05	
4	5	GRAD ZAGREB OIB:61817894937	Zagreb, Trg S.Radića 1	Parnični trošak - u predmetu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl broj P- 205/2013 ; trenutno na Visokom trgovačkom sudu RH poslov broj PŽ-3197/2019	644.885,48	0,00	644.885,48
5	6	FELICITA GLAVAŠ OIB:50766020598 Zastupa odvjetnik F.Banović iz Zagreb	Zagreb, Vrapčanska ulica 22	Ugovor o priznanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 16.06.2006.	5.846.490,77		5.846.490,77
6	7	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB:85821130368	Zagreb, Ul. grada Vukovara 70	Naknada za provedbu osnova za plaćanje rn 2019. godina	11.835,00	11.835,00	

7	8	Odvjetnik Zoran Puljiz OIB:58345109800	Zagreb, Grahorova 24	Ugovori o obavljanju odvjetničkih usluga od 01.10.2015.; od 14.03.2016.; od 02.12.2016. i 6.12.2019.	403.291,01	403.291,01	
8	9	RENATA KUJUNDŽIĆ OIB:36727391530 zastupa odvjetnik Z.Puljiz iz Zagreba	Zagreb, Kalinovica 5	Ugovori o kratkoročnoj pozajmici od 07.04.2008.; od 14.04.2008; od 05.05.2008. ; i od 12.09.2008. ; rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.	7.671.422,29	2.148.000,00	5.523.422,29
9	10	SLAVEN MATKOVIĆ OIB:00769514801 zastupa odvjetnik Z.Puljiz iz Zagreba	Zagreb, Ratarska 73a	Ugovori o kratkoročnoj pozajmici od 14.12.2007; rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.	3.184.448,74	867.780,00	2.316.668,74
10	11	SLADOLJUB PEZEROVIĆ OIB:82467133143	Zagreb, Gorjanska 3	Ugovori o kratkoročnoj pozajmici od 09.09.2009; rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.	142.979,89	43.800,00	99.179,89
11	12	BRANKO VLAJIĆ OIB:60051144964 zastupa odvjetnik Z.Puljiz iz Zagreba	Zagreb, Kalinovica 5	Ugovori o kratkoročnoj pozajmici od 15.01.2008; Ugovor o priznavanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine 15.1.2011.	3.503.252,32	960.000,00	2.543.252,32
12	14	Zagrebački holding d.o.o. OIB:85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	Podružnica Čistoća i Podružnica Zagreb parking ; rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015. knjigovodstveno stanje obveznika na dan 23.07.2020.	46.576,46	46.576,46	
13	15	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:18683136487 Zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu	Zagreb , Savska cesta 41	Porezi i druga davanja rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.	503.543,43	503.543,43	
14	16	EOS MATRIX d.o.o. OIB:76674680107	Zagreb, Horvatova 82	Ugovor o cesiji od dana 12.10.2017.(vjerovnik otkupio tražbinu od IMPULS LEASING d.o.o. prema sada stečajnom dužniku)	40.208,93	40.208,93	

				Ukupno II. viši isplatni red	23.962.087,67	6.988.188,18	16.973.899,49
--	--	--	--	-------------------------------------	---------------	--------------	---------------

Napomena uz tablicu II.viši isplatni red osporene tražbine:

Prijava tražbine broj 5 vjerovnika Grad Zagreb, stečajna upraviteljica osporava prijavu tražbine u cijelosti za iznos od=644.885,48 kn, jer se radi o troškovima zastupanja u predmetu koji je u tijeku, nije pravomoćno okončan, te do okončanja troškovi zastupanja nisu utvrđeni.

Prijava tražbine broj 6, vjerovnik FELICITA GLAVAŠ, stečajna upraviteljica osporava prijavu tražbine u cijelosti za iznos od =5.846.490,77 kn. U tijeku je spor pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj P-133392/19 po tužbi ovdje vjerovnika Felicita Glavaš koja je pokrenula hipotekarnu tužbu radi namirenja svoje tražbine.

Prijava tražbine broj 9, vjerovnik, RENATA KUJUNDŽIĆ stečajna upraviteljica osporava prijavu tražbine u dijelu za iznos od =5.523.422,29 kn obzirom da vjerovnik u prijavljenom iznosu tražbine nije uzeo u obzir iznos tražbine iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.

Prijava tražbine broj 10, vjerovnik, SLAVEN MATKOVIĆ stečajna upraviteljica osporava prijavu tražbine u dijelu za iznos od =2.316.668,74 kn obzirom da vjerovnik u prijavljenom iznosu tražbine nije uzeo u obzir iznos tražbine iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.

Prijava tražbine broj 11, vjerovnik, SLADOLJUB PEZEROVIĆ stečajna upraviteljica osporava prijavu tražbine u dijelu za iznos od =99.179,89 kn obzirom da vjerovnik u prijavljenom iznosu tražbine nije uzeo u obzir iznos tražbine iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.

Prijava tražbine broj 12, vjerovnik BRANKO VLAIĆ, stečajna upraviteljica osporava prijavu tražbine u dijelu za iznos od =2.543.252,32 kn obzirom da vjerovnik u prijavljenom iznosu tražbine nije uzeo u obzir iznos tražbine iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju predstečajne nagodbe broj 3Stpn-413/14-8 od dana 9.4.2015. pravomoćno 25.5.2015.

Rekapitulacija

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	318.229,68	318.229,68	
II. viši isplatni red	23.962.087,67	6.988.188,18	16.973.899,49
Ukupno:	24.280.317,35	7.306.417,86	16.973.899,49

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Na nekretninama

Rb / Broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1/1	CENTAR BANKA d.d. u stečaju	89296739230	Zagreb, Heinzlova 47a		2.369.620,15 kn	Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 04 prosinca 2009 godine predbilježuje se pravo vlasništva za korist :BURIĆ DIVNE , OIB: 17643776285, Zagreb, Jazbina 44; D.Burić i Centar banka d.d. dana 01.12.2009.zaključili Ugovor o namjenskom kreditu brj NN -81/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama; Banka isplatila MEDIJAK d.o.o. nije uspjela upisati u zk	Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb, ko Grad Zagreb 2. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Parkirališno mjesto oznake 1 u podrumu ukupne korisne vrijednosti 12,98 čm, sve u nacrtima označeno crnom bojom. 8. Suvlasnički dio: 152/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Stan oznake 1 u podrumu ukupne korisne vrijednosti 104,02 čm, terase (tlocrtne površine 46,09 čm) u sklopu stana i spremišta oznake 1 (tlocrtne površine 2,33 čm) u podrumu, kao pripadka predmetnom stanu sve u nacrtima označeno narančastom bojom.
2/3	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.	87939104217	Zagreb, Jurišićeva 4	1.Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to. 1.1. zaprimljeno 16.04.2019.g. pod brojem Z-8605/2019 Prvenstveni red upisa: Z-21408/2015 1.2. Zaprimljeno 17.12.2009. broj Z-5356/09. 1.3.Zaprimljeno 17.12.2009. broj Z-5356/09	4.479.162,92 kn	1. Sporazum br 240/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava na nekretninama od dana 15.12.2009. solemiziran u uredu javnog bilježnika Parlova iz Zagreba OV-24727/09	Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to 1.1. zk.ul. 7179, k.o. , kčbr. 1652 , Kuća Obrtnička ulica, Gospodarska Zgrada Obrtnička ulica i Dvorište. Suvlasnički dio: 66/656 1.2. zk.ul. 5937, k.o. Samobor , kčbr. 1675, Oranica Stažnik, 2. Suvlasnički dio: ½ 1.3. zk.ul. 3576, k.o. Samobor , kčbr. 1651 Oranica u Obrtničkoj ulici, 2. Suvlasnički dio: ½, 1.4.zk.ul. 2752, k.o. Samobor, kčbr. 1676 u Obrtničkoj ulici, ZK TIJELO ii.2. Suvlasnički dio: ½, Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK

				1 Zaprmljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z- 55721/2019		3.Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-3851/2019 od 13.11.2019.	<p>Odjel Zagreb, ko Grad Zagreb ZK uložka: 18265, kč 4670/40 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA KALINOVICA BR. 5 I 650 i to: 6. Suvlasnički dio: 12/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) parkirališno-garažni prostor oznake PG 6 u podrumu korisne vrijednosti 16,33 čm u nacrtu označen svijetlo smeđom bojom; 7. Suvlasnički dio: 9/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) parkirališno-garažni prostor oznake PG 7 u podrumu korisne vrijednosti 13,00 čm u nacrtu označen tamno smeđom bojom; 11. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) parkirališno-garažni prostor oznake PG 11 u podrumu korisne vrijednosti 11,85 čm u nacrtu označen tamno ljubičastom bojom; 12. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) parkirališno-garažni prostor oznake PG 12 u podrumu korisne vrijednosti 12,00 čm u nacrtu označen svijetlo ljubičastom bojom; 29. Suvlasnički dio: 144/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) stan oznake 15 u potkrovlju, a koji se sastoji od stubišta, okna dizala, dva hodnika, dnevnog boravka s blagovanjem, kuhinje, izbe, degažmana, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice i WC-a ukupne korisne vrijednosti 211,30 čm, te terase prema ulici (tlocrtne pov. 30,10 čm, terase sa stubama prema dvorištu tloc. pov. 37,62 čm) koje su u sklopu stana, kao i terase nad potkrovljem (tloc. pov. 123,11 čm), koji su pripaci, u nacrtu označeno crnim obostranim kosim- dijagonalnim linijama 29.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2</p> <p>Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.7766, k.o. Vrapče, kčbr. 325/34, Stambeno poslovna zgrada Br. 17 (površine 392 M2) i dvorište (površine 594 M2), Hrnetička ulica, i to: 17. Suvlasnički dio: 32/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17); 23. Suvlasnički dio: 5/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23); 24. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24),</p>
3/6	FELICITA GLAVAŠ Zastupa odvjetnik F.Banović iz Zagreb	50766020598	Zagreb, Vrapčanska ulica 22	Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb Z-40346/2015 od 30.10.2015.	250.000,00€	Ugovor o priznanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 16.06.2006.	zk ul 7766 kč 325/34 suvlasnički dijelovi

				brisevna tužba radi brisanja upisa izvršenog rješenjem Z-29001/15 , te uspostava prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja			
4/9	RENATA KUJUNDŽIĆ zastupa odvjetnik Z.Puljiz iz Zagreba	1409973386912	Zagreb, Kalinovica 5	Z-43976/2017 24.08.2017.	3.580.000,00 kn (nagodba 2.148.000,00 kn)	Ugovor o priznanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od dana 22.5.2010	½ suvlasničkog dijela nekretnine upisano na: - Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK Odjel Zagreb, ko Grad Zagreb ZK uložka: 18265, kč 4670/40 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA KALINOVICA BR. 5 (E1); (E-2), (E-5), (E-13), (E-14), (E-29)
5/10	SLAVEN MATKOVIĆ zastupa odvjetnik Z.Puljiz iz Zagreba	00769514801	Zagreb, Ratarska 73a	Z-43662/2016 od 03.10.2016.	1.953.000,00 kn (nagodba 867.780,00 kn)	Ugovori o kratkoročnoj pozajmici od 14.12.2007 Razlučno pravo – Ugovor o priznanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od dana 17.01.2011.	Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.7766, k.o. Vrapče, kčbr. 325/34, Stambeno poslovna zgrada Br. 17 (površine 392 M2) i dvorište (površine 594 M2), Hrnetička ulica, i to: (E-1), (E-12) I (E-31)
6/12	BRANKO VLAIĆ zastupa odvjetnik Z.Puljiz iz Zagreba	60051144964	Zagreb, Kalinovica 5	Z-43658/2016 od 03.10.2016	1.600.000,00 kn (nagodba 960.000,00 kn)	Ugovori o kratkoročnoj pozajmici od 15.01.2008; Ugovor o priznavanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine 15.1.2011. Razlučno pravo – Ugovor o priznanju duga sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od dana 17.01.2011.	Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.7766, k.o. Vrapče, kčbr. 325/34, Stambeno poslovna zgrada Br. 17 (površine 392 M2) i dvorište (površine 594 M2), Hrnetička ulica, i to: (E-2), (E-8) I (E-30)

Napomena uz tablicu razlučnih prava:

Obavijest o razlučnom pravu vjerovnika CENTAR BANKA d.d. u stečaju na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama u vlasništvu stečajnog dužnika , a za koju nekretninu je kupac Dvna Burić izvršila uplatu dužniku u iznosu od =10.000,00 €, a ostatak kupoprodajne cijene je Centar banka d.d. u stečaju na temelju Ugovora o kreditu zaključenog sa kupce isplatila stečajnom dužniku, no obzirom da se kupac nije upisao kao vlasnik nekretnine , Banka nije mogla na nekretnini upisati hipoteku.

Centar banka d.d. je predložila da stečajna upraviteljica temeljem svih dostavljenih podataka izda suglasnost za uknjižbu založnog prava u protivnom da se navedeno potraživanje tretira kao razlučno pravo.

Obavijesti o razlučnom pravu vjerovnika Renata Kujundžić, Slaven Matković i Branko Vlaić, svi navedeni - upisana razlučno prava u zemljišnim knjigama nakon pravomoćnosti rješenja o predstečajnoj nagodbi, koje je pravomoćno dana 25. svibnja 2015. utvrđeno zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu posl broj 3Stpn-413/14-10 od dana 10. lipnja 2015. godine i to za iznos tražbine po Sporazumu o osiguranju novčane tražbine, a ne prema iznosima iz potvrđene predstečajne nagodbe koja ima snagu ovršen isprave.

Zagreb, 3.11.2020.god

Stečajni upravitelj